

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА № 147 ПО
УЛ. 10 ЛЕТ ОКТЯБРЯ В Г. ОМСКЕ**

г. Омск

«17» апреля 2015 г.

На дату проведения собрания в реестре собственников жилых и нежилых помещений, имеются собственники, владеющие 10 975,47 кв. м всех жилых и нежилых помещений в здании, которые составляют 100% голосов.

Приняли участие в голосовании:

100 собственников, владеющих 8 061,27 кв. м всех жилых и нежилых помещений в здании, которые составляют 73,45% голосов:

Кворум имеется. Собрание правомочно

Принято решение: провести общее собрание.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение повестки дня.
3. Выбор членов правления ЖСК «Энергетик»;
4. Выбор состава ревизионной комиссии;
5. Проведение капитального ремонта кровли многоквартирного дома;
- 5.1. Утверждение подрядной организации ООО «МегаВаттСтрой» (ИНН 5503097855) на проведение капитального ремонта кровли многоквартирного дома;
Утверждение сметы представленной подрядчиком ООО «МегаВаттСтрой» на проведение капитального ремонта кровли в размере 1 718 265 рублей 26 копеек.
6. Введение в эксплуатацию мусоропроводов в подъездах многоквартирного дома.
7. Передать в пользование собственников и третьих лиц часть общего имущества (фасада многоквартирного дома) в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок.
8. Выбрать и уполномочить ЖСК «Энергетик» на заключение договора и согласование условий договора на установку, и эксплуатацию рекламной (рекламных) конструкции (конструкций) с использованием частей общего имущества МКД в целях размещения средств наружной рекламы, рекламных носителей, (далее – рекламные конструкции) с правом выставления счетов на оплату и сбора денежных средств.
9. Уполномочить ЖСК «Энергетик» от лица собственников многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 147, и наделить правом обращения в суд, с правом подписи искового заявления, за защитой нарушенных прав собственников помещений в многоквартирном доме № 147, по ул. 10 лет Октября, в том числе с правом на взыскание задолженности по заключенным договорам, а также неосновательного обогащения за пользование общим имуществом собственников помещений в МКД, а также с правом подписи искового заявления, за защитой нарушенных прав собственников помещений в многоквартирном доме № 147, по ул. 10 лет Октября, в том числе, с правом на взыскание задолженности по заключенным договорам, а также неосновательного обогащения за пользование общим имуществом собственников помещений в МКД, а также с правом