

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ
по жилому дому Иркутская 1
за 2016 г.

	Тыс. руб.
Начислено содержание жилья	1411,1
Начислено тех. обслуживание нежилых помещений	280,8
Начислено за размещение оборудования провайдеров	9,0
Итого	1700,9
Получено содержание жилья	1215,8
Получено тех. обслуживание нежилых помещений	219,4
Получено за размещение оборудования провайдеров	7,8
Итого	1443,0
Задолженность по содержанию жилья	195,3
Задолженность тех. обслуживание нежилых помещений	61,4
Задолженность за размещение оборудования провайдеров	1,2
Итого	257,9
Расходы	1793,9
1. Заработная плата, налоги	862,6
2. Подготовка к отопительному сезону, в том числе:	64,5
-Проверка манометров, приобретение новых, ревизия запорной арматуры с частичной заменой кранов, ремонт задвижек, опрессовка системы теплоснабжения, ГВС	56,7
-Опрессовка «ОмскРТС» теплотрассы от врезки до ввода в дом	7,8
3. Обслуживание автоматики теплового узла, снятие показаний с теплосчетчика и сдача отчетов в «ОмскРТС»	36,0
4. Вывоз ТБО	225,7
5. Утилизация ртутьсодержащих ламп	4,7
6. Техническое обслуживание лифтов, страховка, освидетельствование	153,8
7.Инвентарь, материалы текущего ремонта (лопата штыковая, лопата снеговая, движки, метлы, веники, нетканное полотно, эл. лампы, лампы ДРЛ, мыло, порошок, тележка для дворника, колеса для мусорных баков, шланги, замки)	29,3
8. Благоустройство придомовой территории, в том числе:	174,2
-Посадка цветов, побелка бордюров, покраска малых форм	9,4
-Приобретение песка, земли	21,2
- Очистка придомовой территории от снега грейдером, сброс снега с козырьков, кровли	143,6
9 .Кассовый сбор почтампта, сбербанка	24,3
10.Услуги автотранспорта, ГСМ	13,8
11.Услуги городского, сотового телефонов, интернет	15,1
12. ТО оргтехники, программное обеспечение	4,9
13. Канцелярские расходы	5,8
14. Обслуживание тревожной кнопки	18,0
15. Дератизация, дезинсекция	6,5
16. Ямочный ремонт дороги, отмоксти	8,3
17.Возмещение по агентским договорам по электроэнергии-18,30 руб. и холодной воде-18,07 руб. с одного лицевого счета	32,8
18.Устройство крылец, подъездов резиной	20,1
19.Прочистка общедомовой канализации	36,0
20.Вывоз крупногабаритного мусора	2,7
21.Обслуживание шлагбаума и видеонаблюдения	54,8

Директор ООО «УК Берег-3»



Басова И.И.